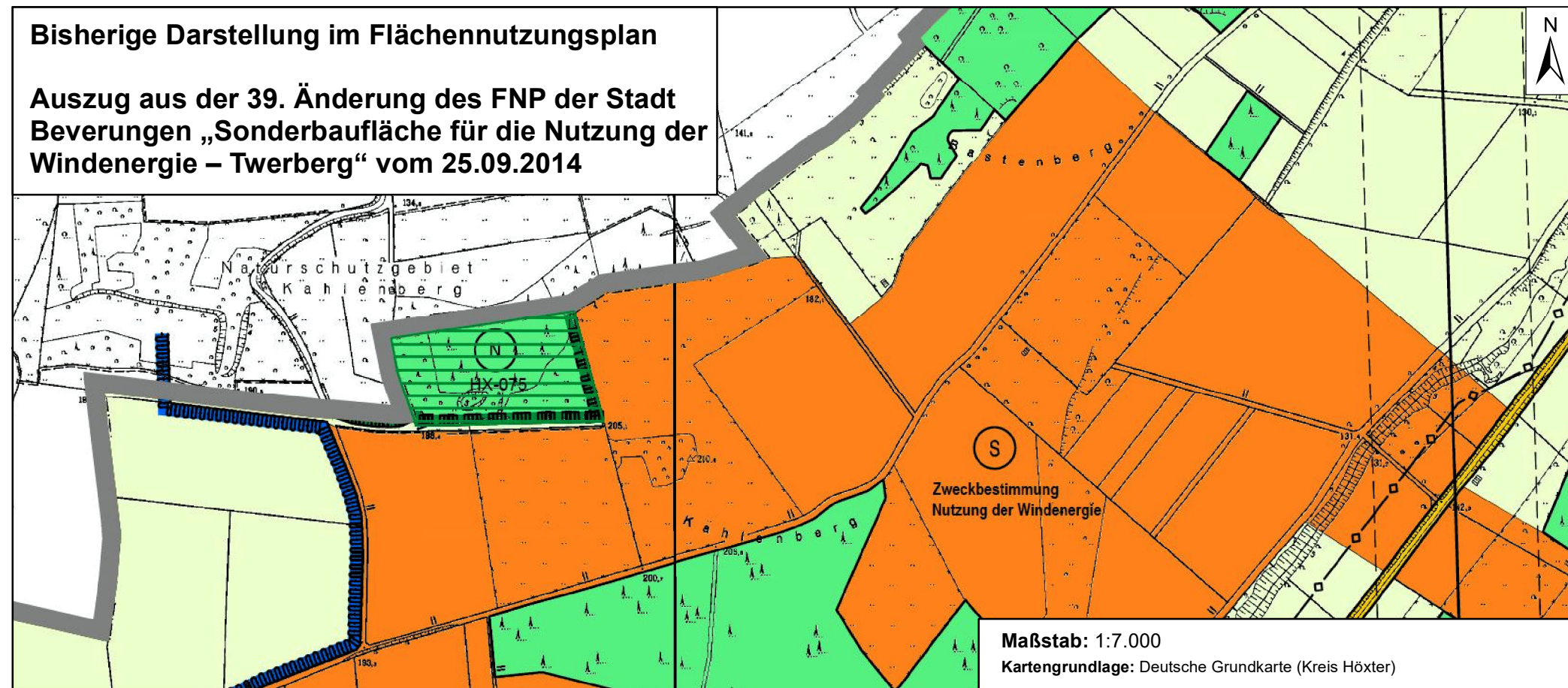


Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan

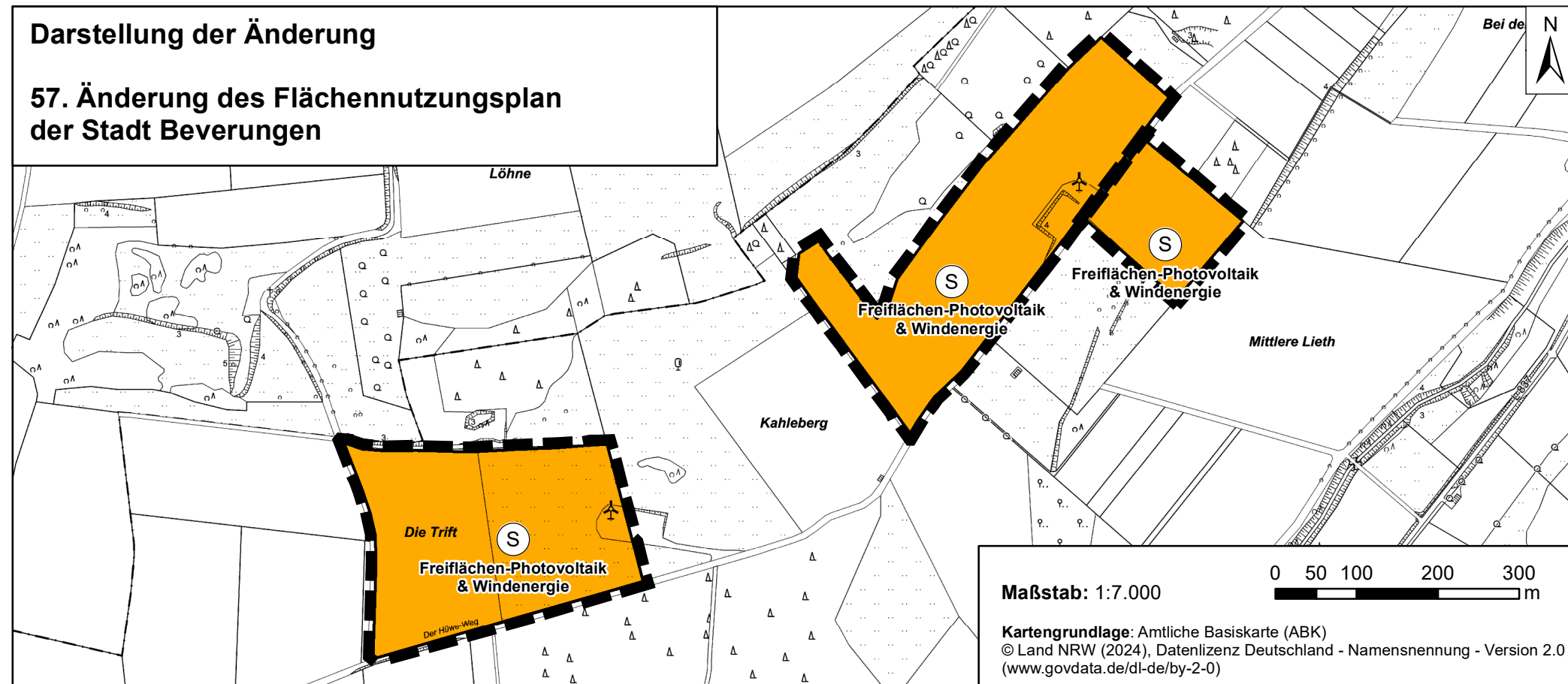
Auszug aus der 39. Änderung des FNP der Stadt Beverungen „Sonderbaufläche für die Nutzung der Windenergie – Twerberg“ vom 25.09.2014



Maßstab: 1:7.000
Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte (Kreis Höxter)

Darstellung der Änderung

57. Änderung des Flächennutzungsplan der Stadt Beverungen



Maßstab: 1:7.000
Kartengrundlage: Amtliche Basiskarte (ABK)
© Land NRW (2024), Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0
(www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist.
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.
- Planzeichenverordnung (PlanVZ) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

Planzeichenerklärung

15. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

1. Art und Maß der baulichen Nutzung

Sonderbaufläche, hier Freiflächen-Photovoltaik & Windenergie (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss

Die 57. Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 2 Abs. 1 und 4 Baugesetzbuch (BauGB) aufgrund des Beschlusses des Rates der Stadt Beverungen vom 04.07.2024 aufgestellt worden.

Beverungen, den

Entwurfsverfasser

Die 57. Änderung des Flächennutzungsplans wurde ausgearbeitet von:

BIOPLAN Höxter PartG
Untere Mauerstr. 6-8
37671 Höxter

Tel.: 05271-9 66 13 30
Mail: info@bioplan-hx.de

Höxter, den 01.10.2024

B. Jereb

Öffentliche Auslegung

Die 57. Änderung des Flächennutzungsplans hat einschließlich der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom bis öffentlich ausgelegen.

Beverungen, den

Genehmigung

Die 57. Änderung des Flächennutzungsplans ist vom Rat der Stadt Beverungen am beschlossen worden.

Beverungen, den

Die 57. Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom - Az.: - genehmigt worden.

Detmold, den

Bezirksregierung Detmold

Bekanntmachung und Inkrafttreten

Die Genehmigung der 57. Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Beverungen, den

Die Übereinstimmung dieser Ausfertigung der 57. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem Offenlegungsexemplar wird bescheinigt.

Beverungen, den

Der Bürgermeister



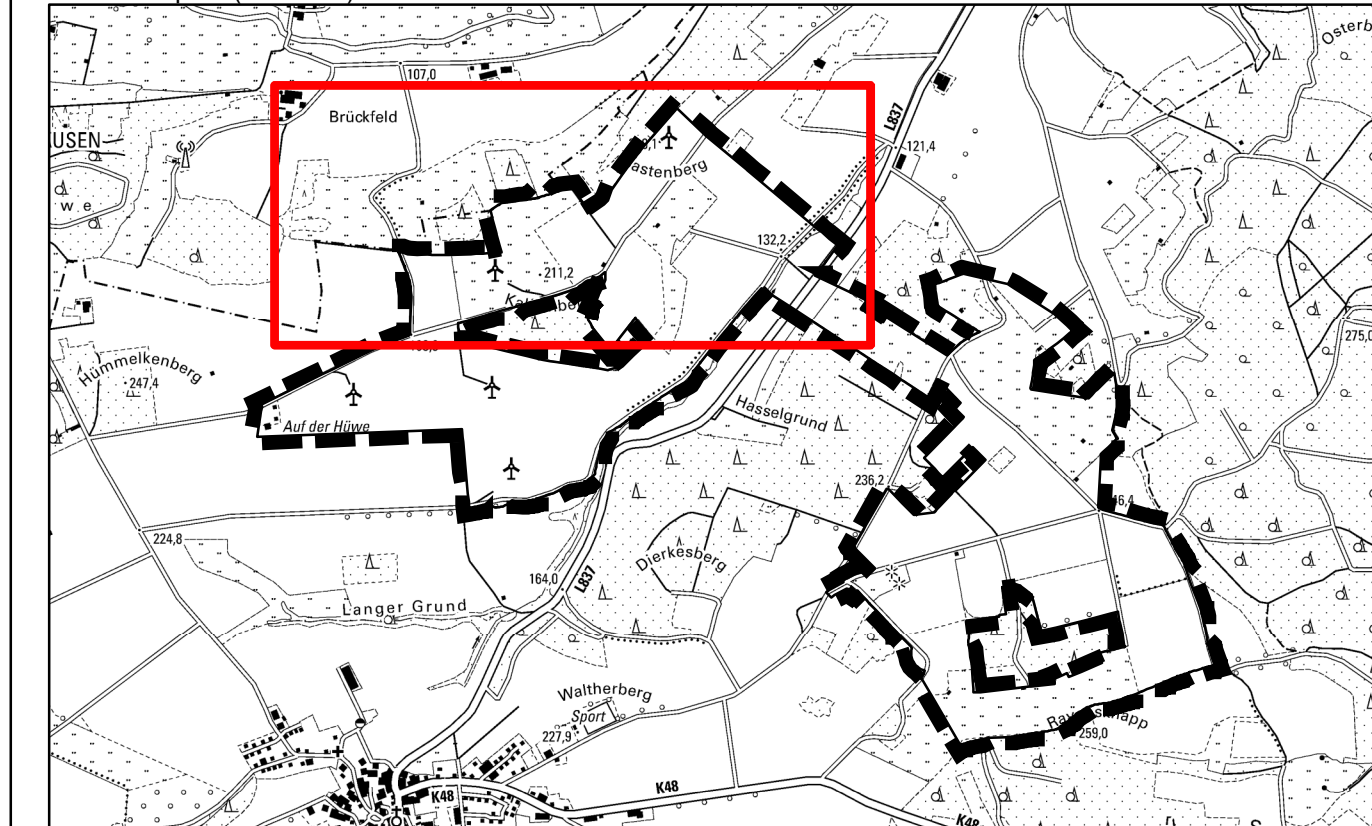
Kreis Höxter

Stadt Beverungen

57. Änderung Flächennutzungsplan der Stadt Beverungen

Umgewandlung von Teilbereichen der Sonderbaufläche "Zweckbestimmung Nutzung der Windenergie" in Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung "Freiflächen-Photovoltaik & Windenergie" nahe der Ortschaft Amelunxen

Übersichtsplan (1:25.000)



Maßstab: 1:7.000

Datum: 01.10.2024

Im Auftrag der:
Trianel Onshore Windkraftwerk
Eisleben GmbH & Co. KG

Trianel Onshore Windkraftwerk Eisleben
GmbH & Co. KG
Krefelder Straße 203
52070 Aachen