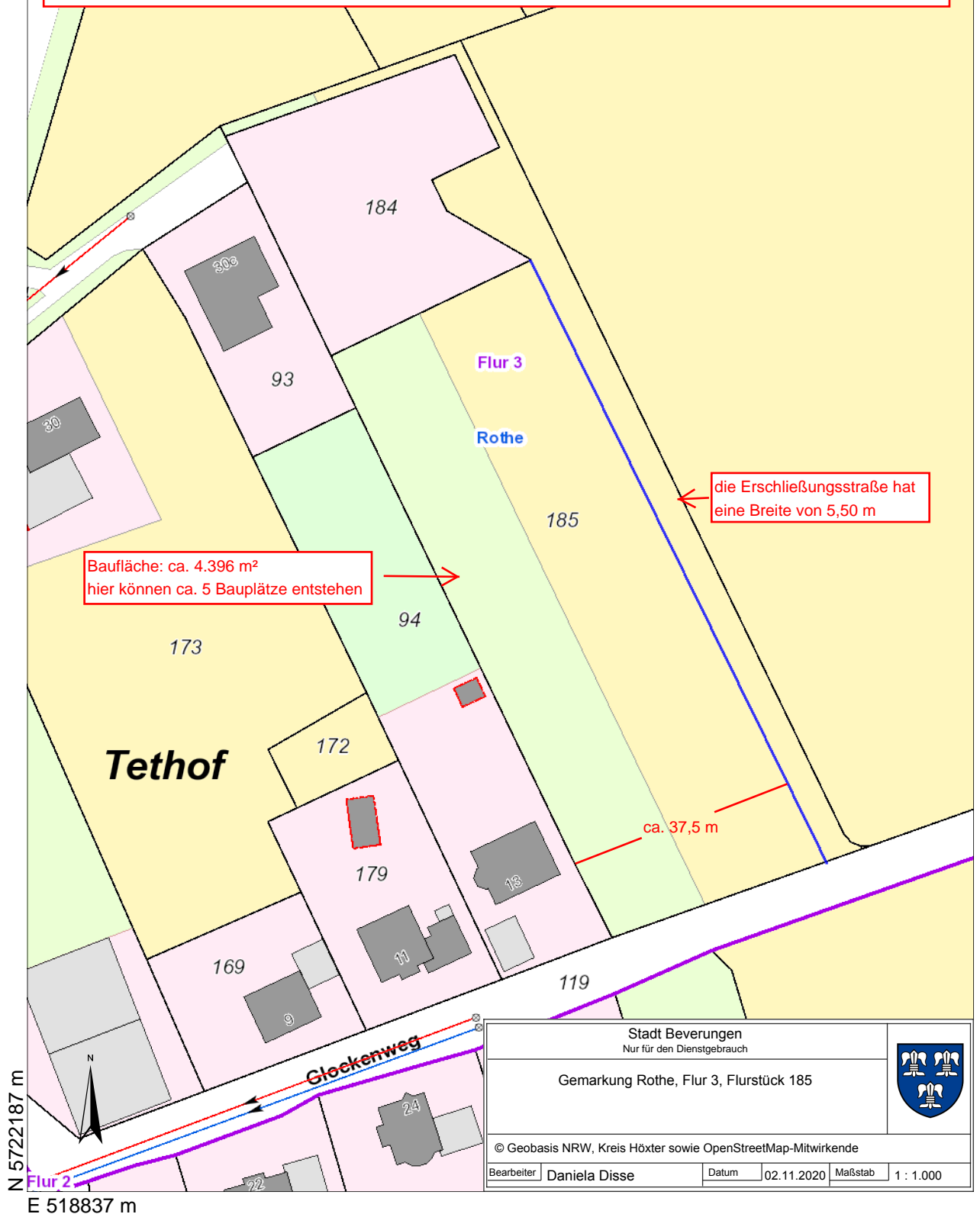


Baugebiet "Erweiterung Glockenweg" - Ortschaft Rothe

Kaufpreis netto: 11,00 €/m²
 Vorauszahlung auf die Erschließungskosten nach dem BauGB: nach Baufortschritt
 Mehrwert für die vorhandene Erschließungsanlage Kanal: z. Zt. 3,58 €/m² (evtl. zzgl. Faktor von 1,25)
 Anteilige Vermessungskosten: nach Aufwand
 Nicht im Kaufpreis enthalten sind die Kosten für die Herstellung des Grundstücksanschlusses an die Entwässerungsanlage sowie die Kosten für Strom- und Wasseranschlüsse.
 Preisnachlass: 5 % je Kind vom Kaufpreis netto für Kinder, die zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses im Haushalt der Familie gemeldet und noch nicht 18 Jahre alt sind. Der Preisnachlass wird einmalig und nur für solche Antragsteller gewährt, die erstmalig ein Eigenheim errichten.
 Es besteht eine Bauverpflichtung von 2 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrages.
 Sämtlich Kosten des Vertrages und seiner Durchführung, einschließlich der Vermessungskosten sind vom Käufer zu tragen.



Stadt Beverungen
 Nur für den Dienstgebrauch

Gemarkung Rothe, Flur 3, Flurstück 185



© Geobasis NRW, Kreis Höxter sowie OpenStreetMap-Mitwirkende

Bearbeiter Daniela Disse

Datum 02.11.2020

Maßstab 1 : 1.000