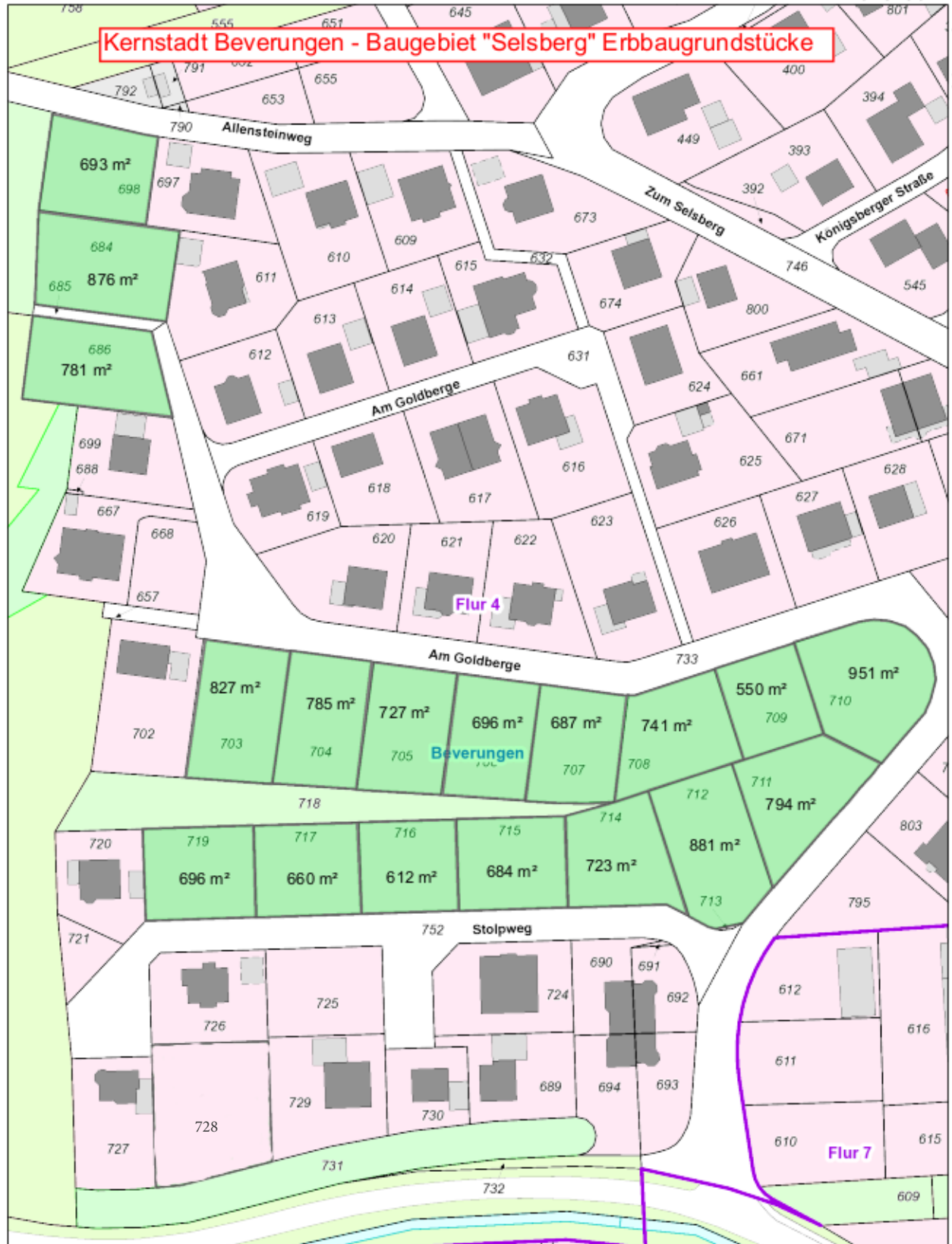


**Kernstadt Beverungen - Baugebiet "Selsberg" Erbbaugrundstücke**



<u>Jährliche Zahlungen:</u>	<u>Einmalige Zahlungen:</u>
Erbbauzins: 1,38 €/m²	Vorauszahlung auf die Erschließungskosten nach dem BauGB: 8,72 €/m²
Verwaltungs- kostenbeitrag: 0,07 €/m²	Mehrwert für die vorhandene Erschließungsanlage Kanal: 3,58 €/m²
	Anteilige Vermessungskosten: 1,95 €/m²
Nicht in den Kosten der einmaligen Zahlungen enthalten sind die Kosten für die Herstellung des Grundstücksanschlusses an die Entwässerungsanlage sowie die Kosten für Strom- und Wasseranschlüsse.	
<b>Die Stadt Beverungen übernimmt die Zahlung des jährlichen Erbbauzinses für die Dauer von 10 Jahren ab Vertragsabschluss.</b>	