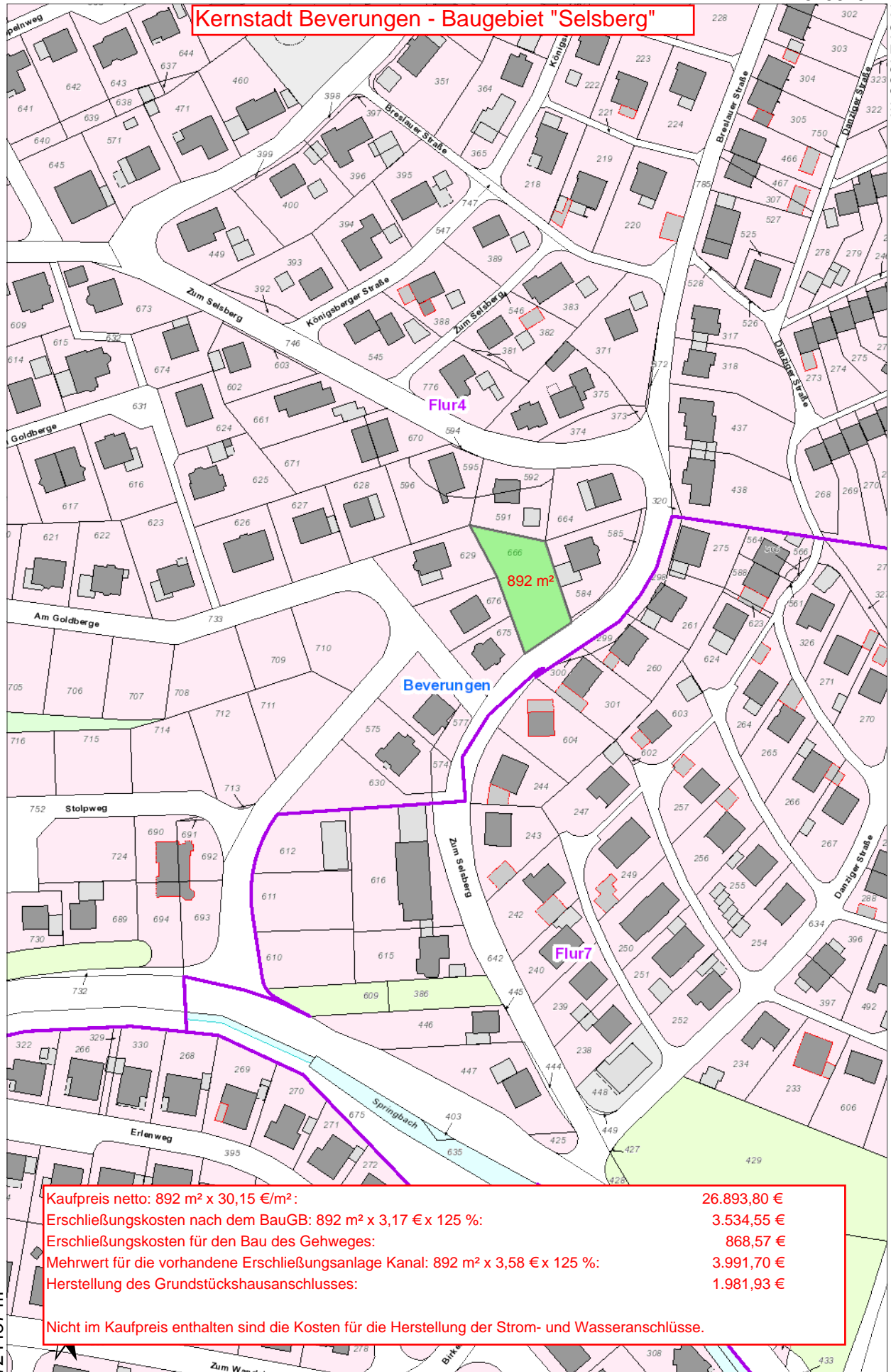


**Kernstadt Beverungen - Baugebiet "Selsberg"**



|   |             |
|---|-------------|
| Kaufpreis netto: 892 m² x 30,15 €/m²:   | 26.893,80 € |
| Erschließungskosten nach dem BauGB: 892 m² x 3,17 € x 125 %:                    | 3.534,55 €  |
| Erschließungskosten für den Bau des Gehweges:                                   | 868,57 €    |
| Mehrwert für die vorhandene Erschließungsanlage Kanal: 892 m² x 3,58 € x 125 %: | 3.991,70 €  |
| Herstellung des Grundstückshausanschlusses:                                     | 1.981,93 €  |

Nicht im Kaufpreis enthalten sind die Kosten für die Herstellung der Strom- und Wasseranschlüsse.